



**3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 016/2019**

Processo nº 033/2019.  
Dispensa nº 004/2019.

**LOCATÁRIO:**

**MUNICÍPIO DE MONTE BELO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 18.668.376/0001-34, com sede nesta cidade à Rua Sete de Maio, 379, Centro, representado por seu Prefeito Municipal, Kleber Antônio Ferreira Boneli, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob o nº. 505.712.816-72, RG: MG-3.122.714 – SSP/MG.

**LOCADOR:**

**MARIA APARECIDA COSTA**, pessoa física estabelecida na cidade de Monte Belo/MG, à Rua Vereador Augusto dos Santos, nº 66, centro, inscrita no CPF sob nº 044.135.116-62, portador do RG nº MG 11.450.744 – SSP/MG.

**DOS FUNDAMENTOS**

O presente Termo Aditivo decorre do Contrato 016/2019, firmado em 15/03/2019, de locação de imóvel térreo, com área mínima construída de 77,00m<sup>2</sup>, composto no mínimo de 05 cômodos, 01 banheiro, área de serviços, localizado no bairro Vila Rica, para funcionamento aluguel social, disposto no Art. 57, inciso II, da Lei 8.666/93 e suas modificações, cláusula sexta do contrato e justificativa da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social em anexo.

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação da vigência do Contrato 016/2019 até o dia 14 de setembro de 2021.

1.2. O valor mensal do aluguel, atualmente de 480,00 (Quatrocentos e oitenta reais) mensais, fica reajustado para R\$ 506,54 (Quinhentos e seis reais e cinquenta e

*h*  
x Maria Aparecida Costa



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**CNPJ: 18.668.376/0001-34**

quatro centavos) mensais, conforme INPC -- Índice Nacional de Preços ao Consumidor, acumulado nos últimos 12(Doze) meses.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Este instrumento passa a vigorar a partir de 15 de Março de 2021.

**CLÁUSULA TERCEIRA**

As demais cláusulas constantes do ajuste inicial permanecem inalteradas até o termo final do presente Contrato.

E por estarem justas e contratadas, assinam as partes o presente Termo Aditivo, em 03 (três) vias de igual forma e teor.

Monte Belo/MG, 08 de Março de 2021.

**KLEBER ANTÔNIO FERREIRA BONELI**  
Prefeito

**MARIA APARECIDA COSTA**  
Locador