



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO - MG  
Rua Sete de Maio, 379 - Centro

Obra: Reforma Estação Ferroviária para Implantação da Casa da Cultura e Biblioteca Municipal  
Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer

# COMPOSIÇÃO DO BDI

INTERVALOS CALCULADOS DE ACORDO COM ACÓRDÃO 2622/2013

1) DESPESAS FINANCEIRAS - ( 0,59 % a 1,39%)

1,39%

2) RISCOS - ( 0,97% A 1,27%)

1,27%

Seguros, administ. Central, administ. Local, taxax, ferramentas, equip.

1,073

Despesas financeiras

1,014

Bonificação/lucro

1,085

COFIS/PIS/ISS/CPMF

0,956

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - ( 3,00% a 5,50%)

5,00%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - ( 6,16% a 8,96%)

8,50%

5) SEGURO E GARANTIA - ( 0,80% a 1,00%)

1,00%

6) TAXAS, EMOLUMENTOS, FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS ( 0%)

Obs- este item é mais adequado que seja orçado, incluído nos serviços preliminares

0,00%

7) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porem deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que corresponde em torno de 2 a 3 %.

COFINS= 3,00%

PIS= 0,65%

ISS= 0,80%

CPRB= 0,00%

**BDI=**

**23,50%**

Monte Belo, 06 de março de 2020

**Matheus Alves Duarte**  
Engenheiro Civil  
CREA: 188.265/D