

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO/MG**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA DA CRECHE ORMINDO BARBOSA**



<b>Obra:</b>	Reforma de Creche		
<b>Local:</b>	Rua Vereador Olavo Boneli, 16, Monte Belo/MG	<b>BDI:</b>	22.62%
<b>Autor:</b>	xxx	<b>Data:</b>	10/3/2017
<b>CREA/CAU</b>	xxx		

Item	Descrição do item	Unid.	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit. c/ BDI	Valor total c/ BDI
------	-------------------	-------	--------	-------------	--------------------	--------------------

**1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2.50		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.2	REMOCAO DE AZULEJO E SUBSTRATO DE ADERENCIA EM ARGAMASSA	M2	62.70		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.3	REMOCAO DE FIACAO ELETRICA	M	50.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.4	REMOCAO DE RODAPE CERAMICO	M	38.70		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.5	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	UNID.	15.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.6	DEMOLICAO DE PISO	M2	2.50		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.7	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3	11.19		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.8	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	M	6.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.9	RETIRADA DE ESQUADRIAS	M2	38.88		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.10	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UNID.	15.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
1.11	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MATERIAIS DIVERSOS, COM CAMINHAO BASCULANTE 6M3 (CARGA E DESCARGA MANUAIS)	M3	23.42		R\$ 0.00	R\$ 0.00

**SUB TOTAL DO ITEM R\$ 0.00**

**2.0 INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES**

2.1	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO MOTONIVELADORA	M2	121.79		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.2	ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1A CATEGORIA COM TRATOR SOBRE ESTEIRAS 347 HP E CACAMBA 6M3, DMT 50 A 200M	M3	84.74		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.3	CORTE E ATERRO COMPENSADO	M3	15.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.4	TRANSPORTE COMERCIAL COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	T.KM	341.73		R\$ 0.00	R\$ 0.00

2.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 10 VEZES.	M2	135.79		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	M3	5.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.7	PREPARO DE FUNDO DE VALA (LASTRO) COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA.	M3	5.00		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.8	FORMA TABUA PARA CONCRETO C/ REAPROVEITAMENTO 5X	M2	37.65		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.9	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE	KG	150.40		R\$ 0.00	R\$ 0.00
2.10	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600	M3	3.76		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>3.0 SUPRESTRUTURA</b>						
3.1	FORMA TABUA PARA CONCRETO C/ REAPROVEITAMENTO 5X	M2	96.35		R\$ 0.00	R\$ 0.00
3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12.5 MM - MONTAGEM.	KG	268		R\$ 0.00	R\$ 0.00
3.3	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	M3	6.7		R\$ 0.00	R\$ 0.00
3.4	LAJE TRELIÇADA, COM VIGOTAS E LAJOTAS, BETA 8 CM, ALTURA TOTAL 12 CM, COBRIMENTO 4 CM.	M2	64.89		R\$ 0.00	R\$ 0.00
3.5	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS OU TRELICAS, VAO LIVRE DE 12M, FORNECIMENTO, MONTAGEM E PINTURA	M2	41.75		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>4.0 ALVENARIA</b>						
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	62.65		R\$ 0.00	R\$ 0.00

4.2	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	19.6		R\$ 0.00	R\$ 0.00
4.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO.	M	19.6		R\$ 0.00	R\$ 0.00
4.4	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	16.8		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>5.0 ESQUADRIAS</b>						
5.1	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA	M2	10.4		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.3	CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	M	6.6		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.4	PORTA DE EUCATEX, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS E FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	3		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.5	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	15		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.6	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	4		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.7	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA.	M2	2.16		R\$ 0.00	R\$ 0.00
5.8	JANELA DE AÇO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA	M2	8.4		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS</b>						
6.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	250		R\$ 0.00	R\$ 0.00

6.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2", PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNID.	25		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 A 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	250		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.4	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	25		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.5	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	10		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.6	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID.	1		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.7	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	100		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.8	CONEXÕES, PVC, SOLDÁVEL, DN VARIÁVEL, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	VB	1		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.9	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UNID.	13		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.10	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	5		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO E ÁGUA PLUVIAL, DN 40 A 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	VB	1		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.12	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO	UNID.	15		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.13	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO	UNID.	3		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.14	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UNID.	1		R\$ 0.00	R\$ 0.00
6.15	CHUVEIRO ELETRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID.	13		R\$ 0.00	R\$ 0.00

						SUB TOTAL DO ITEM	R\$ 0.00
<b>7.0 LOUÇAS E METAIS E IMPERMEABILIZAÇÃO</b>							
7.1	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	7			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.2	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	7			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.3	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO PARA LAVATÓRIO 0,50 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	7			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.4	VASO SANITARIO INFANTIL SIFONADO, PARA VALVULA DE DESCARGA, EM LOUCA BRANCA, COM ACESSORIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGACAO, TUBO PVC LIGACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UNID.	4			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.5	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	2			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.6	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRACO 1:3, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E=3 CM	M2	66.3			R\$ 0.00	R\$ 0.00
7.7	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS	M2	12.55			R\$ 0.00	R\$ 0.00
						SUB TOTAL DO ITEM	R\$ 0.00
<b>8.0 REVESTIMENTOS</b>							
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	476.79			R\$ 0.00	R\$ 0.00
8.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE	M2	476.79			R\$ 0.00	R\$ 0.00
8.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	117			R\$ 0.00	R\$ 0.00

8.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM	M2	117		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>9.0 PINTURA</b>						
9.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA, UMA DEMÃO	M2	277.35		R\$ 0.00	R\$ 0.00
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA, DUAS DEMÃOS	M2	668.75		R\$ 0.00	R\$ 0.00
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS	M2	607.6		R\$ 0.00	R\$ 0.00
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS DEMÃOS	M2	267.5		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>10.0 PAVIMENTAÇÃO</b>						
10.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, ADERIDO, ESPESSURA 3CM	M2	37.05		R\$ 0.00	R\$ 0.00
10.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM	M2	75.99		R\$ 0.00	R\$ 0.00
10.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM	M	35		R\$ 0.00	R\$ 0.00
10.4	PISO CIMENTADO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) ACABAMENTO LISO ESPESSURA 3,5CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M2	84.74		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>11.0 COBERTURA</b>						
11.1	IMUNIZACAO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M2	135.79		R\$ 0.00	R\$ 0.00
11.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	135.79		R\$ 0.00	R\$ 0.00

11.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 12°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	135.79		R\$ 0.00	R\$ 0.00
11.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	15.95		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>12.0 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						
12.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	537.16		R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>SUB TOTAL DO ITEM</b>						<b>R\$ 0.00</b>
<b>TOTAL DA OBRA</b>						<b>R\$ 0.00</b>

---

Xxxx  
Engenheiro Civil  
CREA xxx

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO/MG**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - REFORMA DA CRECHE ORMINDO BARBOSA**



<b>Obra:</b>	Reforma de Creche	<b>BDI:</b>	22.6%					
<b>Local:</b>	Rua Vereador Olavo Boneli, 16, Monte Belo/MG	<b>Data:</b>	10/3/2017					
Código	Descrição	Duração	Financeiro	Físico	Dec-17	Jan-18	Feb-18	Mar-18
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!	R\$ 0.00			
					#DIV/0!			
					#DIV/0!			
2	INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!	R\$ 0.00			
					#DIV/0!			
					#DIV/0!			
3	SUPRAESTRUTURA	2 Meses	R\$ 0.00	#DIV/0!		R\$ 0.00	R\$ 0.00	
						#DIV/0!	#DIV/0!	
						#DIV/0!	#DIV/0!	
4	ALVENARIA	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!		R\$ 0.00		
						#DIV/0!		
						#DIV/0!		
5	ESQUADRIAS	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!			R\$ 0.00	
							#DIV/0!	
							#DIV/0!	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!			R\$ 0.00	
							#DIV/0!	
							#DIV/0!	
7	LOUÇAS E METAIS E IMPERMEABILIZAÇÃO	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!			R\$ 0.00	
							#DIV/0!	
							#DIV/0!	
8	REVESTIMENTOS	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!			R\$ 0.00	
							#DIV/0!	
							#DIV/0!	
9	PINTURA	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!				R\$ 0.00
								#DIV/0!
								#DIV/0!
10	PAVIMENTAÇÃO	2 Meses	R\$ 0.00	#DIV/0!			R\$ 0.00	R\$ 0.00
							#DIV/0!	#DIV/0!
							#DIV/0!	#DIV/0!
11	COBERTURA	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!				R\$ 0.00
								#DIV/0!
								#DIV/0!
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1 Mês	R\$ 0.00	#DIV/0!				R\$ 0.00
								#DIV/0!
								#DIV/0!
<b>DURAÇÃO TOTAL</b>		<b>4 Meses</b>			R\$ 0.00	R\$ 0.00	R\$ 0.00	R\$ 0.00
					R\$ 0.00	R\$ 0.00	R\$ 0.00	R\$ 0.00
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>			<b>R\$ 0.00</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>
					<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>	<b>#DIV/0!</b>

xx  
Engenheiro Civil  
CREA xx



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE BELO/MG

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - REFORMA DA CRECHE ORMINDO BARBOSA

<b>Obra:</b>	Reforma de Creche		
<b>Local:</b>	Rua Vereador Olavo Boneli, 16, Monte Belo/MG	<b>BDI:</b>	xx
<b>Autor:</b>	xx	<b>Data:</b>	
<b>CREA/CAU</b>	xx		



#### Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	
TAXA DE RISCO	R	
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	
TAXA DE LUCRO	L	
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	
	COFINS (geralmente 3,00%)	
	ISS (legislação municipal)	
	CPRB (INSS)	
<b>BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU</b>		<b>xx</b>
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>xx</b>

LIMITE INFERIOR	LIMITE SUPERIOR
3.00%	5.50%
0.80%	1.00%
0.97%	1.27%
0.59%	1.39%
6.16%	8.96%
Variável	
20.34%	25.00%

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 43,33 % do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 3,00%

xx

Engenheiro Civil

xx